

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório

EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E
CONSTRUÇÕES LTDA

Data: 22/06/17

Folha nº: 11

Data para conclusão: 05/01/2018

Total de dias da obra: 44

Total de dias passados: 46

Total de dias faltantes: 194

Dias de atraso: —

O objeto do contrato está no prazo? Sim () Não

Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim Não

Material para execução do objeto do contrato: Suficiente () Insuficiente

Condições Pluviométricas: Bom () Chuvoso () Inoperante

Contratada	Contratante
Serviços Executados	Qualidade dos Serviços
- Assentamento Alvenaria Estrutural	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer

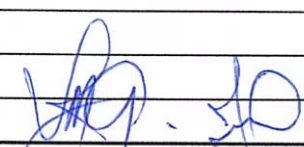
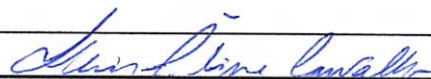
Observações - Contratada

Assinatura:

Observações - Contratante No período de 14/06/2017 até a presente data a contratada procedeu com a execução do assentamento de blocos cerâmicos estruturais atingindo, nesta data, a altura de respaldo em praticamente 1/3 da construção. Nos 2/3 restantes a alvenaria encontra-se na altura de 1,60m (Um metro e sessenta centímetros) ou 8ª fiada. Foi executada canaleta cerâmica armada na 8ª fiada.

Assinatura:  

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 13/06/17	Folha nº: 10
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 35	Total de dias passados: 37	Total de dias faltantes: 203	Dias de atraso: —	
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não			
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: () Bom <input checked="" type="checkbox"/> Chuvoso () Inoperante			
Contratada			Contratante		
Serviços Executados			Qualidade dos Serviços		
- Concretagem laje de piso			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Assentamento 1ª e 2ª fiadas de bloco estrutural			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
Observações - Contratada					
Assinatura:					
Observações - Contratante Concretagem da laje de piso ocorreu na data de 09/06. (sexta-feira). Nas datas de 12/13 ocorreu a marcação da 1ª fiada e assentamento de blocos cerâmicos estruturais sobre a laje de piso em conformidade com o projeto de modulação da alvenaria. Registra-se a ocorrência de chuvas nesta data que comprometeram o andamento dos serviços.					
Assinatura:  - 30 					

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 08/06/17	Folha nº: 09
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 30	Total de dias passados: 32	Total de dias faltantes: 208	Dias de atraso: —	
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não			
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante			

Contratada	Contratante
Serviços Executados	Qualidade dos Serviços
- Montagem laje pré-moldada piso	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
- Caixaaria do beiral de laje piso	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
- Colocação malha de aço (tela Q92)	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
- Armação negativa	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer

Observações - Contratada

Assinatura:

Manoel Lilius Pedrosa

Observações - Contratante

Nesta data a contratada praticamente finalizou a montagem da laje (trilhos, lajotas de EPS) com a execução dos beirais (inclusive fôrmas) e colocação de malha de aço Q92 em conformidade com o projeto fornecido pelo fabricante. (TATU).

Assinatura:

[Signature] *Luiz Filipe Lombrato*

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório			EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 07/06/17	Folha nº: 08
Data para conclusão: 03/10/2018	Total de dias da obra: 29	Total de dias passados: 31	Total de dias faltantes: 209	Dias de atraso: —		
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não				
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente			Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante			
Contratada			Contratante			
Serviços Executados			Qualidade dos Serviços			
- Montagem de laje pré-moldada			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer			
			() Atende () Não atende, Refazer			
			() Atende () Não atende, Refazer			
			() Atende () Não atende, Refazer			
			() Atende () Não atende, Refazer			
			() Atende () Não atende, Refazer			
Observações - Contratada						
Assinatura: <i>Manoel Filipe Pedron</i>						
Observações - Contratante: Nas datas de 06/06 e 07/06 iniciou-se a montagem da laje (trilhos pré-moldados) e lajotas de EPS. Foi previsto engaste da laje de piso à construção existente.						
Assinatura: <i>[assinatura]</i> <i>[assinatura]</i>						

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 05/06/17	Folha nº: 07
Data para conclusão: 23/01/2018	Total de dias da obra: 27	Total de dias passados: 29	Total de dias faltantes: 211	Dias de atraso: —	
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não			
Material para execução do objeto do contrato: () Suficiente <input checked="" type="checkbox"/> Insuficiente			Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante		

Contratada	Contratante
Serviços Executados	Qualidade dos Serviços
- Emboço / Impermeabilização niga baldrame	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer

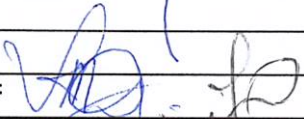

Observações - Contratada


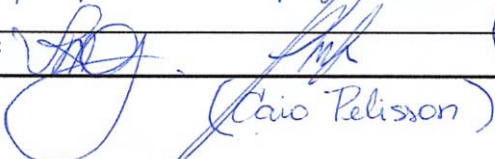


Assinatura: *+ Manoel Felício Pedrosa*

Observações - Contratante *A obra teve seu andamento prejudicada nos dias 31/05 até a data de hoje em virtude do número reduzido de funcionários e de falta de material (laje de piso). Nesta data houve a entrega parcial do material da laje de piso (lajotas de EPS).*

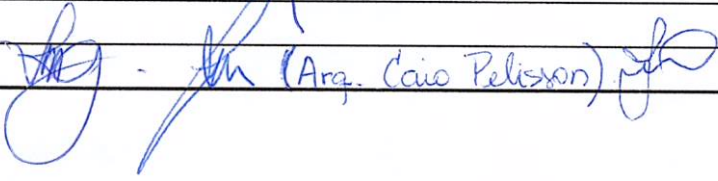
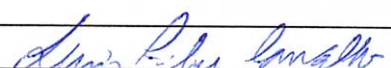
Assinatura: *[Signature]* *Adriano L. de Lencastre*

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos				
OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 31/05/17
Data para conclusão: 23/01/2018	Total de dias da obra: 21	Total de dias passados: 23	Total de dias faltantes: 217	Folha nº: 06
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: () Bom <input checked="" type="checkbox"/> Chuvoso () Inoperante		
Contratada		Contratante		
Serviços Executados		Qualidade dos Serviços		
- Execução de alvenaria de embasamento/nivelamento		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Chapisco alvenaria de embasamento		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
Observações - Contratada				
Assinatura: <i>x Manuel Felino Pedrosa</i>				
Observações - Contratante				
Nas datas de 25/05 a 30/05 a contratada executou a alvenaria estrutural do embasamento/nivelamento com assentamento de blocos cerâmicos estruturais de dimensões 19x19x39 até o nível de respaldo para a armação de viga de piso. Foram previstos grutas a cada 60cm com arames de aço Ø 3/8". Por orientação da CML foi executado vão de acesso ao pérgão das fundações para eventual manutenção de rede pluvial existente. Na data de hoje, o Engº Renato Maluf, sugeriu instalação de bomba para ligação do esgoto (ex. de gordura) à rede existente localizada no prédio da manutenção.				
Assinatura: <i>[Assinatura]</i> <i>Renato Maluf</i>				

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos				
OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 24/05/17
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 14	Total de dias passados: 16	Total de dias faltantes: 22	Folha nº: 05
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante		
Contratada			Contratante	
Serviços Executados			Qualidade dos Serviços	
- Desmoldagem fôrmas de fundação			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer	
- Execução de embasamento/nivelamento			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer	
			() Atende () Não atende, Refazer	
			() Atende () Não atende, Refazer	
			() Atende () Não atende, Refazer	
			() Atende () Não atende, Refazer	
Observações - Contratada				
Assinatura: x Manuel Filipe Pedrosa				
Observações - Contratante Na data de 23/05 a contratada desmoldou as fôrmas de fundação (blocos e vigas baldrame) e procedeu com a cura adequada do concreto. Iniciou-se a alvenaria de embasamento/nivelamento com assentamento de tijelos cerâmicos maciços sobre argamassa mista.				
Assinatura:  				

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos				
OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 22/05/17 Folha nº: 04
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 12	Total de dias passados: 14	Total de dias faltantes: 226	Dias de atraso: —
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: () Bom <input checked="" type="checkbox"/> Chuvoso () Inoperante		
Contratada		Contratante		
Serviços Executados		Qualidade dos Serviços		
- Execução de fôrmas blocos e vigas de fundação		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Armação de brocas, blocos e vigas baldrame		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Lastro de brita fundo de valas		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Concretagem das Fundações		<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
Observações - Contratada				
				
Assinatura: Manoel Filipe Pedrosa				
Observações - Contratante				
<p>A contratada deu sequência nos serviços de perfuração e escavação das fundações, finalizando-os na manhã de hoje. Registrase a ocorrência de chuvas intensas durante a data de 19/05 e 20/05 que impediram a conclusão dos serviços na semana anterior. O Arq. Caio Pelisson compareceu ao canteiro de obras por volta de 11.00h e CONFERIU AS FERRAGENS das fundações, estando de acordo com o projeto. A concretagem abrangerá a totalidade da fundação (brocas, blocos e viga), os serviços foram iniciados no período da tarde, utilizando-se concreto usinado, lançado manualmente (carrinhas) e adensado devidamente com vibrador. Durante a concretagem o arq Caio acompanhou os serviços aprovando a execução dos mesmos. Foi informado pelo fornecedor de concreto que a resistência fck = 30MPa, superior ao especificado no projeto.</p>				
Assinatura:   				

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

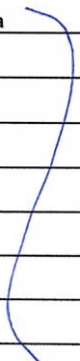
OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 16/05/17	Folha nº: 03
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 06	Total de dias passados: 08	Total de dias faltantes: 232	Dias de atraso: —	
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim (<input checked="" type="checkbox"/>) Não			
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente			Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante		
Contratada			Contratante		
Serviços Executados			Qualidade dos Serviços		
- Escavação de blocos manuais e blocos de fundação			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
- Execução de fôrmas blocos			<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
			() Atende () Não atende, Refazer		
Observações - Contratada					
Assinatura: Danilo R. Maluf					
Observações - Contratante A contratada deu sequência na escavação dos demais blocos de fundação, restando apenas os blocos E11; E10; E14; E17 e E18. Foram iniciados os serviços de carpintaria para execução das fôrmas dos blocos de fundação. O arg. Caio Pelisson compareceu na obra e orientou a execução das vigas baldrame de modo contínuo e inclinada, nivelando o embasamento na alvenaria (etapa posterior). Assina o Diário pela contratada o Sr. Danilo Maluf. Em tempo, em reunião com o autor do projeto (Arg. Caio), deliberou-se por não executar o bloco E09 e a viga VB2 por conta da substituição da laje de piso (especificada pré-moldada traligada) por laje protendida.					
Assinatura:  (Arg. Caio Pelisson) 					

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos

OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 15/05/17	Folha nº: 02
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 05	Total de dias passados: 07	Total de dias faltantes: 233	Dias de atraso: —	
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não			
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente			Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante		

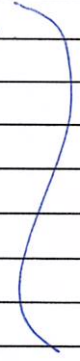
Contratada	Contratante
Serviços Executados	Qualidade dos Serviços
- Firmo de laço e gabarito	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
- Escavação de bocas manuais e dos blocos fund.	<input checked="" type="checkbox"/> Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer
	() Atende () Não atende, Refazer

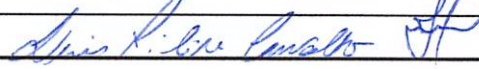
Observações - Contratada



Assinatura: Manoel Felício Pedrosa

Observações - Contratante A empresa contratada iniciou as escavações das bocas, executando-as com trado manual. A profundidade aferida é de 4,00m. Foi corrigida a locação apontada na folha 01. Foram iniciadas as escavações dos blocos E06; E07 e E13. Assina o diário Sr. Manoel Felício Pedrosa



Assinatura:  - 

DIÁRIO DE OBRAS - Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos				
OBRA: Ampliação Refeitório		EMPRESA: R. MALUF ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA		Data: 11/05/17 Folha nº: 01
Data para conclusão: 03/01/2018	Total de dias da obra: 01	Total de dias passados: 03	Total de dias faltantes: 237	Dias de atraso: —
O objeto do contrato está no prazo? <input checked="" type="checkbox"/> Sim () Não		Há frentes de trabalhos abertas para o aumento do efetivo? () Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não		
Material para execução do objeto do contrato: <input checked="" type="checkbox"/> Suficiente () Insuficiente		Condições Pluviométricas: <input checked="" type="checkbox"/> Bom () Chuvoso () Inoperante		
Contratada		Contratante		
Serviços Executados		Qualidade dos Serviços		
locação e gabarito		() Atende <input checked="" type="checkbox"/> Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
		() Atende () Não atende, Refazer		
Observações - Contratada				
Assinatura: <i>Manoel Felício</i>				
Observações - Contratante: A empresa contratada iniciou os serviços preliminares de locação e gabarito da fundação. O empreiteiro não possuía os projetos impressos em escala adequada o que acarretou em erro de locação de uma broca de fundação. A Comissão disponibilizou uma cópia do projeto de fundação (marcação de eixos e brocas e blocos) para correção. Funcionários presentes: 03 - Sr. Manoel Felício Pedrosa (mestre de obras)				
Assinatura: <i>[Assinatura]</i> <i>[Assinatura]</i> <i>[Assinatura]</i>				